

Kontakt na správce domu:

Správa budov Žamberk s.r.o.  
Klostermanova 990  
564 01 Žamberk

e-mail: [info@sbzamberk.cz](mailto:info@sbzamberk.cz)  
[www.sbzamberk.cz](http://www.sbzamberk.cz)

Ing. Jan Filip (jednatel)  
Tel.: +420 465 393 609, +420 775 600 334

Pavla Dolores Vanická (vedoucí provozu domů)  
Tel.: +420 465 393 606, +420 775 600 335

Vendula Krátká (účetní – nájemné)  
Tel: +420 465 614 558, +420 703 148 559

Ludmila Štaudová (ekonomka)  
Tel: +420 465 393 608, +420 776 600 334

Ivana Žejdlíková (hospodářka – pokladní)  
Tel.: +420 465 614 609, +420 775 600 337

**PROVOZNÍ DOBA:**

Pondělí	7.00–11.00 hod.	12.30–16.30 hod.
Úterý – pátek	7.00–11.00 hod.	12.30–15.00 hod.

**POKLADNA OTEVŘENA:**

Pondělí, středa	8.00–10.30 hod.	13.00–15.00 hod.
Úterý, čtvrtek	8.00–10.30 hod.	



## Bytový dům Albertova čp. 357, v Žamberku





Společné prostory



Společná bezbariérová koupelna



Kuchyňka v bytě



Koupelny v bytech

## Informace o pronájmu bytu zvláštního určení

- ❖ Nájemní byty, v nichž správu zabezpečuje Město Žamberk prostřednictvím společnosti Správa budov Žamberk s.r.o.
- ❖ Jedná se o byty zvláštního určení, o jejichž přidělení rozhoduje Rada města Žamberk na základě doporučení sociální komise
- ❖ Nájemní vztah mezi nájemníkem a pronajímatelem se řídí občanským zákoníkem, stejně jako standardně pronajímané městské byty
- ❖ Podmínkou pro uzavření nájemní smlouvy je úhrada vratné jistoty ve výši 5.000 Kč
- ❖ Orientační poplatky jsou uvedeny na vloženém listu
- ❖ V přízemí budovy sídlí pečovatelská služba, kterou mohou využívat nájemníci s potřebou péče
- ❖ Bytovou jednotku tvoří předsíň, obytná místnost vybavená kuchyňskou linkou a telefonem, koupelna s vanou nebo se sprchovým koutem a WC. Součástí dvoupokojového bytu je také ložnice. Některé byty pak disponují lodžii
- ❖ Příjem televizních programů je zprostředkován pomocí společné televizní antény, každý byt je také možno připojit k internetu
- ❖ Vytápění je zajištěno prostřednictvím elektrických přímotopů. V každé bytové jednotce je umístěn elektrický boiler pro ohřev teplé vody
- ❖ Nábytek, elektrické spotřebiče a další vybavení bytové jednotky si nájemníci realizují ve vlastní režii